

PRESSE-INFORMATION

04. SEPTEMBER 2023

ECE erreicht Vollvermietung für von ihr entwickeltes Bürogebäude Campus Hamburg

Vollvermietung für das Bürogebäude Campus Hamburg: Die ECE Work & Live hat die letzte verfügbare Fläche, in der von ihr entwickelten und realisierten hochmodernen Office-Immobilie im Hamburger Stadtteil Barmbek langfristig an die REESE Gruppe vermietet. Das Unternehmen für Ingenieurdienstleistungen zieht mit rund 110 Mitarbeitern auf einer Fläche von etwa 2.400 m² ein. Damit ist das im Herbst 2022 fertiggestellte Gebäude komplett vermietet.

Ein Großteil der Gesamtfläche von insgesamt 26.000 m² war bereits vor Baubeginn an Konzerngesellschaften der französischen Société Générale-Gruppe, die Hanseatic Bank, die Bank Deutsches Kraftfahrzeuggewerbe sowie die Société Générale Insurance, vermietet. Weitere Mieter sind der Aufzugspezialist Schindler und der IT-Konzern Fujitsu. Eigentümer der Immobilie ist die HIH Invest Real Estate, die sich das Objekt bereits frühzeitig gesichert hatte.

Der Campus Hamburg bietet hochmoderne Büros und ist optimal auf das Arbeiten der Zukunft ausgerichtet – mit flexiblen Grundrissen und einer modularen Gebäudestruktur, einer variablen Kombination aus offenen Bürobereichen sowie Kombi- oder Einzelbüros, begrünten Innenhöfen und Dachterrassen, einem gemeinsamen Konferenzzentrum und einer Cafeteria. Das Gebäude wurde von der ECE mit einem konsequenten Fokus auf Nachhaltigkeit geplant und umgesetzt und daher mit dem DGNB-Zertifikat in Gold ausgezeichnet.

Über die ECE Work & Live

Die ECE Work & Live entwickelt, realisiert und betreibt große Immobilienprojekte wie Wohnungen, Bürogebäude, Logistikzentren, Hotels und Stadtquartiere, investiert in deren Entwicklung und Weiterentwicklung und erschafft so zeitgemäße Arbeits- und Wohnwelten, die Menschen begeistern, inspirieren und ihnen Räume zur Entfaltung bieten.

Als Teil der im Immobilien- und Investmentgeschäft aktiven ECE Group verfügt die ECE Work & Live über mehr als 55 Jahre Expertise in der Entwicklung und im Betrieb von Immobilien und bietet alle Leistungen aus einer Hand – von der Grundstückssuche über die Planung und das Projektmanagement bis hin zur Vermietung, dem Verkauf und dem Asset Management der Immobilien.

Die ECE Work & Live gehört mit rund 3.500 realisierten oder geplanten Hotelzimmern zu den großen Hotelentwicklern in Europa, hat rund 40 Logistikzentren mit einer Logistikfläche von 2,1 Mio. m² und rund 50 Bürogebäude und Unternehmenszentralen mit mehr als 1,2 Mio. m² Bürofläche realisiert bzw. geplant und verfügt mit insgesamt 8.900 realisierten, geplanten oder im Management befindlichen Wohnungen über langjährige Erfahrung in der Realisierung von Wohnimmobilien und ganzer Stadtquartiere.

Zu den aktuellen Projekten von ECE Work & Live gehören die Entwicklung die Entwicklung eines Ruby-Hotels im Zentrum von Rom, das gemischt genutzte Quartier „TIDE“ in der HafenCity Hamburg mit hochwertigen Eigentums- und Studierendenwohnungen und einem innovativen Digitalmuseum, ein nachhaltiges Logistikzentrum in Hamburg-Billbrook sowie das Mixed-Use-Quartiers MesseCity Köln mit Nutzungen für Büros und Hotels. Mehr unter: www.ece.com

Pressekontakt:

ECE Group Services
Lukas Nemela
Pressesprecher
Telefon: +49 (40) 60606-6898
presse@ece.de
www.ece.de